

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten



331 KiTa Worms

Inhaltsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331

KiTa Worms

Nr.	Bezeichnung		Seite
00	Titel	Vorbemerkungen	3
01	Titel	Baustelleneinrichtung	11
02	Titel	Vorbereitende Arbeiten	12
03	Titel	Spachtelarbeiten	13
04	Titel	Tapezierarbeiten	14
05	Titel	Anstriche	15
06	Titel	Lasur auf Holzflächen Innenbereich	17
06.01	Bereich	Wände	17
06.02	Bereich	Einbaumöbel	20
07	Titel	Lasur auf Betonflächen	21
08	Titel	Beschichtungen Außenbereich	23
10	Titel	Fugen	24
11	Titel	Revisionsunterlagen	25
12	Titel	Stundenlohnarbeiten	25
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		28

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

00 Titel Vorbemerkungen

A ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

1. ANGABEN ZUR BAUSTELLE

Die Baustelle liegt in der Stadt Worms, in der Nähe des Stadions und neben einer Sporthalle.

Es wird eine zweigeschossige KITA für 8 Gruppen errichtet, deren Grundstück über die Carl-Villinger-Straße in 67549 Worms angefahren wird.

Auf dem Grundstück gibt es Platz für die Baustelleneinrichtung, nach Westen ist dieser jedoch zugunsten des Naturschutzes beschränkt. Flächen für die Baustelleneinrichtung gemäß Lageplan und in Absprache mit der Bauleitung.

2. BAULICHE ANLAGE

Funktion

Der Neubau wird als 8-gruppige Kindertagesstätte mit 6 Kindergarten- und 2 Krippengruppen.

Die Erschließung des rechteckigen Gebäudes erfolgt über die bestehende Carl-Villinger-Straße.

Die Gruppenräume orientieren sich zum Freibereich der KITA. Jedem Gruppenraum ist jeweils ein Schlafräum und ein Intensivraum sowie Lager zugeordnet. Jeweils zwei Gruppen teilen sich die Nutzung eines Sanitärraums. Richtung Nordosten sind die Technikräume und der Teamraum, sowie Essensraum, Verteilerküche und Mehrzweckräume angeordnet.

Tragkonstruktion

Bei dem Neubau handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude auf einer Grundfläche von ca. 20,85 m x 69,60 m und einer Gebäudehöhe von 8,77 m mit einem dreiseitig umlaufenden

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Laubengang. Das Gebäude ist nicht unterkellert.

Aussteifung

Die Aussteifung des Gebäudes erfolgt über zahlreich vorhandene Tragwände. Das Gebäude befindet sich in der Erdbebenzone 1.

Beschreibung der Bauteile

Das Gebäude wird in Holzmassivbauweise errichtet.

Decken:

Die Decken werden aus Brettsper Holzplatten gebildet, die sich auf Tragwänden ebenfalls aus Brettsper Holz auflegen. Die Holzkonstruktion wird um Stahlbauelemente ergänzt. Treppen im Innen- und Außenbereich werden als Stahlbetonfertigteile errichtet. Die gesamte Tragkonstruktion ist feuerhemmend auszuführen. Der Großteil der Decken erhalten eine Unterdecke. Das Dach erhält eine extensive Dachbegrünung sowie eine PV-Anlage.

Tragende Wände und Stützen

Die vertikalen Traglieder bestehen vorwiegend aus Brettsper Holzwänden und Stahl- und Holzstützen. Die meisten Brettsper Holzwände sind auf einer Seite in Sichtqualität auszuführen. Sonstige CLT-Wände werden mit Vorsatzschalen oder Dreischichtplatten beplankt. Alle tragenden und aussteifenden Gebäudeteile sind mindestens F30 herzustellen.

Gründung

Die Gründung des Anbaus erfolgt über eine 35cm dicke, tragende Bodenplatte, die sich umlaufend auf eine Frostschräge auflegt. Die Bodenplatte wird mit Dämmplatten unterbaut, die auf einem Planum mit Zementzugabe zur Baugrundverbesserung aufgelegt werden. Im Bereich der Brettsper Holzwand erhält die Bodenplatte eine Aufkantung um dem Holzschutz gemäß DIN 68800 gerecht zu werden. Das Bodengutachten ist unbedingt zu beachten. Die Frostsicherheit ist zu gewährleisten.

Fassade

Die Holz- und Faserzementfassade wird über eine belüftete

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Unterkonstruktion an den Außentragwänden befestigt.

Vordachkonstruktion Eingang

Bei der Vordachkonstruktion handelt es sich um Großlamellen aus Aluminiumhohlprofilen.

Das gesamte Gebäude wird mit Fußbodenheizung beheizt.

3. BENUTZUNG DES ÖFFENTLICHEN STRASSENRAUMES UND ÖFFENTLICHER FREIFLÄCHEN

Das Baugelände befindet sich neben dem Sportcampus. Die Lagerflächen sind entsprechend eingeschränkt und ggf. mit anderen Gewerken zu teilen. Die Baustelle muss dauerhaft gesichert werden, der Bauzaun ist ständig geschlossen zu halten. Die Anfahrbarkeit auf dem Grundstück ist gemäß Baustelleneinrichtungsplan vorhanden.

Eine mögliche Mitbenutzung des öffentlichen Straßenraumes oder Freiflächen sind vom Bieter rechtzeitig mit den zuständigen Behörden abzustimmen. Die Einholung der dazu erforderlichen Genehmigung ist Sache des Bieters. Die Verkehrssicherungspflicht ist zu beachten. Der ursprünglich Zustand der Straßenraumes ist nach Rückbau der Baustelleneinrichtung wiederherzustellen.

Es wird dem Bieter empfohlen, sich vor Ort über die Gegebenheiten zu informieren.

4. ANGABEN ZUR AUSFÜHRUNG

Baustelleneinrichtung

Der Bauzaun ist bauseits errichtet. Die Baustelleneinrichtung des Auftragnehmers ist mit der Objektüberwachung abzustimmen und unmittelbar nach Abschluss einzelner Leistungen auf das unbedingt notwendige Maß zu reduzieren. Änderungen am Bauzaun dürfen nur nach Absprache mit der Bauleitung vorgenommen werden.

Sicherungsmaßnahmen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Wege für den Personen- bzw. Fahrzeugverkehr auf der Baustelle dürfen nicht durch Bauarbeiten beeinträchtigt werden.
Zufahrtswege für Feuerwehr-, Rettungs-, Polizei- und sonstige Hilfsfahrzeuge sind stets freizuhalten.

Gerüste
Gerüste für Dach- und Fassadenarbeiten sowie Arbeiten in einer Höhe >2 m über Gelände bzw. Fußboden werden bauseits gestellt.

5. ERGÄNZENDE HINWEISE

Bauschutt
Eigener Bauschutt und Abfall ist arbeitstäglich, fachgerecht zu entsorgen. Wird der Schutt und Müll nicht entsorgt, so wird dieser auf Kosten des AN beseitigt. Ein entsprechender Teil (bis 5%) der Brutto-Abrechnungssumme wird als Umlage einbehalten.

Schadstofffreiheit
Der Bieter sichert die allgemeine Schadstofffreiheit zu.
Dies bedeutet insbesondere Folgendes:
- Die Räume müssen frei von Formaldehydausgasungen sein (ein Wert von kleiner 50 µg/m³ wird noch akzeptiert)
- Die Gesamtsumme an flüchtigen organischen Stoffen (TVOC) in der Raumluft darf den Wert von 700 µg/m³ nicht überschreiten.
Grundlage hierfür ist der VOC -Vorsorgewert des Umweltbundesamtes (Bundesgesundheitsblatt 42, 1999: 270-278) von 300 µg/m³ sowie der für die Stoffgruppe bicyclische Terpene (Bundesgesundheitsblatt 46, 2003: 346-352) und aromatenarmen Kohlenwasserstoffe (Alkane) C₉ bis C₁₄ (Bundesgesundheitsblatt 48, 2005:803-813) jeweils zulässige Maximalwert von 200 µg/m³.
Die Bestimmungsgrenze der Einzelsubstanzen soll µg/m³ betragen.
- Der Styrol-Richtwert von 0,03 mg /m³ gemäß Richtwertvorgabe des Umweltbundesamtes (Bundesgesundheitsblatt 41, 1998: 392 398) ist einzuhalten.
- Diisocyanate (monomer oder polymer; HDI,TDI, MDI,IPDI) sollen durch geeignete Auswahl der Baustoffe sowie insbesondere durch die Einhaltung der verarbeitungstechnischen Vorgaben im Vorfeld

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

vermieden werden.

Der Auftraggeber wird vor Lieferung der Einrichtung in ausgewählten Räumen - nach Stoßlüftung und 12-stündiger Gleichgewichtseinstellung - durch ein akkreditiertes Labor Raumluftkontrollmessungen bei 23 Grad C (bei Formaldehyd zusätzlich unter Bezug auf eine relative Luftfeuchte von 60 %) auf Grundlage der VDI-Vorschriften durchführen.

Baustoffe

Alle zur Verwendung kommenden Baustoffe und Bauteile müssen nach EG-Richtlinien zertifiziert sein und der Güteüberwachung unterliegen. Auf Verlangen des AG oder der Prüfbehörde hat der Auftragnehmer auf seine Kosten die vertragsgemäße Beschaffenheit, der von ihm gelieferten Stoffe und Bauteile und er von ihm ausgeführten Leistungen nach den Formerfordernissen der EG-Richtlinie nachzuweisen und zu belegen.

Stoffe und Bauteile, deren umwelt- und gesundheitsgefährdende Wirkung bekannt ist oder vermutet werden kann, dürfen weder eingebaut, noch als Hilfsmittel verwendet werden. Sind einzubauende Materialien und Werkstoffe nicht zweifelsfrei durch ein Zertifikat als umweltfreundlich und gesundheitlich unbedenklich gekennzeichnet, so hat der Auftragnehmer auf seine Kosten unaufgefordert ein Gutachten einer geeigneten Materialprüfanstalt oder eines entsprechenden öffentlich bestellten und vereidigten Gutachters vorzulegen, aus dem die Unbedenklichkeit der zum Einsatz kommenden Stoffe, auch im Hinblick auf ihre spätere Wiederverwendbarkeit oder Entsorgung, hervorgeht.

6. BAUMASSEN

Es wurde eine überschlägliche Massenermittlung der wesentlichen Bauteile gefertigt, welche nachfolgend unverbindlich zur Verfügung gestellt wird. Die nachfolgenden Angaben sind lediglich als Richtwert zu nutzen.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Bodenplatte	ca.	1.200,00	m ²
Decke über EG	ca.	1.100,00	m ²
Decke Laubengang über EG	ca.	300,00	m ²
Decke über 1.OG	ca.	1.500,00	m ²
Außenwände	ca.	1.400,00	m ²
Innenwände	ca.	2.500,00	m ²
Dachfläche	ca.	1.500,00	m ²
Laubengang	ca.	130,00	m
Fluchttreppe außen	ca.	3,00	Stk.
Innentreppe	ca.	1,00	Stk.
Fassadenfläche	ca.	1.600,00	m ²
Fensterfläche	ca.	550,00	m ²
Attika	ca.	200,00	m

B BESONDERE VORBEMERKUNGEN

1.0 WEITERE HINWEISE

Gegenstand der Ausschreibung sind

Maler- und Lackierarbeiten nach DIN 18 363 VOB/C,
Tapezierarbeiten nach DIN 18366 VOB/C.

Leistungsbeschreibung und Pläne:

Grundlage des Angebotes sind die Leistungsbeschreibung in den Vorbemerkungen und Positionen sowie die beigefügten Pläne.

Die Pläne dienen zur Übersicht. Der Bieter ist verpflichtet, die im Leistungsverzeichnis beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführbarkeit und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu prüfen. Dies gilt auch im Hinblick auf die vorgesehenen Verbindungen mit dem Bauwerk und den zu erwartenden Beanspruchungen.

2.0 NORMEN

Es gilt die VOB, die Herstellerempfehlungen, die allgemein anerkannten Regeln der Technik, Merkblätter, sowie alle geltenden DIN-Normen über die auszuführenden Arbeiten und beschriebenen Materialien

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

und der zu erwartenden üblichen Beanspruchungen.
Bei den Produkten wird im Besonderen Wert auf
die EN 71-3 Sicherheit von Spielzeug, Speichel- und
Schweißechtheit gelegt. Darüber hinaus sind die
Richtlinien der GUV zu beachten.

3.0 AUFMASS UND RECHNUNGSSTELLUNG

Grundsätzlich werden nur Rechnungen und
Abschlagszahlungen akzeptiert, wenn ein Aufmaß
beigelegt ist. Das Aufmass ist vom AN
herzustellen und wird gemeinsam mit der Bauleitung
vor Ort geprüft. Der Aufmasstermin ist
rechtzeitig mit der Bauleitung abzustimmen.

Kosten für Arbeiten, die nicht in der
Leistungsbeschreibung beschrieben sind aber ausgeführt
werden, sind vorher der Bauleitung und dem Bauherr
anzuzeigen und schriftlich genehmigen zu
lassen. Nur genehmigte Nachträge können vergütet
werden.

4.0 ERGÄNZENDE HINWEISE

Jour Fixe / Personal / Bauleitung

Während der laufenden Arbeiten wird ein wöchentlicher Jour Fixe
Termin auf der Baustelle geplant. Die Anwesenheit des
verantwortlichen Projektbearbeiters / Bauleiters ist obligatorisch. Bei
Bedarf können auch Zusatztermine vereinbart werden. Die Kosten
hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Bau-Objektüberwachung (BÜ)/ Aufsichtspersonal

Während der Arbeiten des Auftragnehmers (AN) auf der Baustelle
muss ein deutsch sprechender Vertreter des AN anwesend sein, der
bevollmächtigt ist, Anordnungen der Bau- /Objektüberwachung
entgegenzunehmen, der weisungsberechtigt ist und die

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

erforderlichen Maßnahmen ergreifen kann. Er nimmt an den wöchentlichen Baubesprechungen teil und darf nur mit Zustimmung des Auftraggebers ausgetauscht werden. Die formlose Vollmacht muss der Bauleitung schriftlich vorliegen. Die Fachbauleiteranzeigen sind der Bau-Objektüberwachung vor Arbeitsaufnahme einzureichen. Dieser Fachbauleiter ist für die technisch einwandfreie und unfallfreie Ausführung verantwortlich.

Die Fachbauleiter sind dazu angehalten, das LV mit den Terminplänen abzugleichen, um eventuelle Nachträge min. 1 Woche vorher der Bau-Objektüberwachung mitteilen zu können. Der Auftragnehmer wird verpflichtet, seine vertraglichen Leistungen vor Aufnahme der Arbeiten rechtzeitig zu prüfen. Behinderungen, die aufgrund fehlender oder mangelhafter Vorleistungen anderer Unternehmer, zu spät erkannt werden, gelten nicht als Behinderung.

Schutz Dritter

Der AN ist verpflichtet, strikt darauf zu achten, dass sämtliche Vorschriften, die dem Schutz von Personen, Sachen und Rechten dienen, eingehalten werden. Hieraus erworbene Ansprüche Dritter gehen ausschließlich zu Lasten des AN.

Bautagesberichte

Der AN hat ein Bautagebuch gemäß „Richtlinien zur Führung eines Bautagebuches“ (Vergabehandbuch BUND 411) arbeitstäglich zu führen und dem Auftraggeber oder dem mit der Bauüberwachung beauftragten Architekt/Ingenieur spätestens wöchentlich zu übergeben. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Das Bautagebuch wird vom AG nicht abgezeichnet/ unterschrieben.

Baustellenreinigung

Auf die ständige Sauberhaltung der Baustelle wird hingewiesen. Anfallende Verschmutzungen der Baustelle und der Transportwege sind umgehend zu beseitigen. Hierauf wird besonderen Wert gelegt. Bauschutt und Verunreinigungen sind mindestens 1 x wöchentlich zu sammeln und von der Baustelle zu entfernen. Die Baustelle muss an jedem Freitag der Woche besenrein sein. Kommt

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

00 Vorbemerkungen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

der AN einer entsprechenden Aufforderung nicht nach, so wird die Baustelle auf seine Kosten gereinigt. Die Kosten dieser, auch wiederholt angeordneten Maßnahmen, werden ohne weitere Mitteilung von der Schlussrechnung des AN abgesetzt und einbehalten. Ungeachtet dessen dürfen Verpackungsmaterialien, Abfälle, Wertstoffe etc. nicht in den Container befördert werden, sondern sind vom AN täglich von der Baustelle zu entfernen. Bei Nichtbeachtung werden diese Stoffe ebenfalls auf Kosten des AN beseitigt. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen. Rauchen ist im gesamten Gebäude sowie in den bereits fertiggestellten Außenanlagen untersagt.

Bestandsunterlagen/Revisionsunterlagen

Bestandsunterlagen werden dem AG 10 Werktage vor der Abnahme 2-fach übergeben. Ohne vorliegende Bestandsunterlagen findet keine Abnahme statt. Die Bestandsunterlagen dokumentieren die Ausführung der Arbeiten (Nachweis der eingebauten Materialien durch Datenblätter, Pläne, Verwendungsnachweise, Übereinstimmungsbestätigung/ Fachunternehmererklärung, Zulassungen, Prüfberichte und Protokolle) und beinhalten die Unterlagen zum ordnungsgemäßen Gebrauch (Pflegeanleitungen, Bedienungsanleitungen, Prüfbücher, Wartungsanleitungen). Eine Aufstellung der vorzulegenden Unterlagen ist dem LV zu entnehmen.

Nur Textinformation - Titel 00

Vorbemerkungen

01 Titel Baustelleneinrichtung

01.1 Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit, sowie Räumen der Baustelle, mit folgenden in den Pauschalpreis einzukalkulierenden Leistungen:

- Einrichten Aufenthalts- und Lagerräume
- Maschinen, Geräte
- alle sonstigen Maßnahmen, die für das ordnungsgemäße Arbeiten notwendig sind.

Bauseits vorhanden:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

01 Baustelleneinrichtung

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

- Bauzaun
- Verkehrssicherung
- Wasser- und Stromanschluss
- DIXI-WC / Sanitäranlage

1 psch

GP

Summe Titel 01

Baustelleneinrichtung, Netto:

02 Titel Vorbereitende Arbeiten

02.1 Schutzabdeck. Fenster Tür Stahlprofile Holzoberflächen Folie herstellen beseitigen

Schutzabdeckung der Fenster, Türen, Stahlprofile und Holzoberflächen (bauseits), einseitig, Abdeckung aus PE-Folie und rückstandsfrei entfernbares Klebeband herstellen und beseitigen, u. a. für Lackoberflächen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

1.480 m2

EP.....

GP

02.2 Schutzabdeck. Bodenbelag Folie herstellen beseitigen

Schutzabdeckung der Bodenfläche zum Schutz der Vorleistung, Abdeckung aus Folie, herstellen und beseitigen.

1.960 m2

EP.....

GP

02.3 Untergrund reinigen Entfernen Grobschmutz inkl. Entsorgung

Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung, durch Entfernen von Grobschmutz, aufgenommene Stoffe entsorgen, zu bearbeiten sind bis 10 % der Gesamtfläche, abgerechnet wird die Gesamtfläche.

2.110 m2

EP.....

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

02 Vorbereitende Arbeiten

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

02.4 Grundbesch GBS Trockenbau-Wand - Tapetengrund

Grundbeschichtung mit wasserbasiertem Grundbeschichtungsstoff (Tapetengrund), farblos, auf Wand, Untergrund Gipsplatten, vorh. Spachtelung Qualitätsstufe Q3, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

1.180 m2 EP..... GP

Summe Titel 02

Vorbereitende Arbeiten, Netto:

03 Titel Spachtelarbeiten

Bau- und Leistungsbeschreibung

Die Oberflächen der Gipskartonwände werden durch das Gewerk Trockenbau in der Oberflächenqualität Q2 hergestellt. Nachfolgende Position umfasst das vollflächige spachteln von der Qualität Q2 auf die Qualität Q3.

03.1 Spachtelung Trockenbauwände von Q2 auf Q3 Qualität

Vollflächige Spachtelung an Trockenbauwände innen mit geeigneter Spachtelmasse spachteln, Spachtelung Qualitätsstufe Q3, ganzflächig.

Hersteller/Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

1.180 m2 EP..... GP

03.2 Flächenspachtelung in Kleinflächen Wand Q3

Ausgleichsspachtelung bei Unebenheiten in Kleinflächen unter 2,5 m² an Wand innen mit geeigneter Spachtelmasse spachteln, Spachtelung von Qualitätsstufe Q2 auf Q3, ganzflächig.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

03 Spachtelarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Hersteller/Typ '

.....'

vom Bieter einzutragen.

15 m2

EP.....

GP

03.3 Installationsschlitzte schließen

Installationsschlitzte mit Haftputz schließen.

150 m

EP.....

GP

Summe Titel 03

Spachtelarbeiten, Netto:

.....

04 Titel Tapezierarbeiten

A0001

Ausführungsbeschr.

Bau- und Leistungsbeschreibung

Hinweis zur Schadstofffreiheit:

Bei Anstrichen und Tapeten ist auf die Einhaltung hoher Qualitätsnormen auf allen für die Nachhaltigkeit relevanten Gebieten zu achten.

Bei der Auswahl sollte mit dem Angebot ein nachprüfbarer Test von ÖKO-Test, natureplus o.ä. beigelegt werden, welcher die Schadstofffreiheit garantiert.

04.1 Tapete Wand Vlieswandbekleidung 130g/m³

Tapezieren der Wand im Innenbereich, mit Vlieswandbekleidung für nachträgliche Behandlung DIN EN 234, nachträgliche Behandlung wird gesondert vergütet, glatt, zur Rissüberbrückung, Vorleistung Grundierung GK Q2 gespachtelt auf Q3, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

1.180 m2

EP.....

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

04 Tapezierarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

04.2 Zulage Vliestapete in Leibungen

Zulage zu vorbeschriebener Tapete für Leibungen,
Tiefe: bis 25 cm

36 m EP..... GP

Summe Titel 04

Tapezierarbeiten, Netto:

05 Titel Anstriche

05.1 Schlussbesch Wand Vlieswandbekleidung Silikatfarbe Standardfarbton

Schlussbeschichtung an Wand, innen, Untergrund
Vlieswandbekleidung für nachträgliche Behandlung,
Schlussbeschichtung aus Silikat-Dispersionsfarbe gemäß DIN 18363,
deckend, Nassabrieb Klasse 2 gemäß DIN EN 13300, Räume mit
erhöhten Anforderungen an Strapazier-/Reinigungsfähigkeit,
zusätzlich atmungsaktiv, lösemittel-/weichmacherfrei,
Farbton gemäß Farbkonzept: RAL 9010 reinweiß

Einbauort: Schlafen 1, Gard. Pers., Lager, Leitung, Schlafen K1, MZR
mit Lager, Schlafen 6, Team, Teeküche, Lager 5, Schlafen 5, Schlafen
4, Lager 4, Eltern, Vorraum WC, MZR, Lager

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen,

Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis
3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

1.180 m2 EP..... GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

05 Anstriche

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

05.2 Zulage Farbton sattgetönt

Zulage für in Vorposition beschriebener Anstrich im Innenbereich jedoch in Sonderfarbton.

Farbtöne gemäß Farbkonzept: NCS S 4030-G30Y, NCS S 4040-G60Y, NCS S 3040-Y

Einbauort: Spielflure

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

260 m2 EP..... GP

05.3 Zulage Schlussbeschichtung Leibungen

Zulage zu vorbeschriebenem Anstrich für Leibungen.
Tiefe: bis 25 cm

36 m EP..... GP

05.4 Musterfläche

Herstellen einer Musterfläche auf verputzter Dreischichtplatte mit Malervlies nach Angabe der Bauleitung.

Zu kalkulieren ist:

- das komplette Vorbereiten des Untergrunds
- das Aufbringen aller in den Vorpositionen beschriebenen Schichten inkl. Farbton
- je Muster unterschiedliche Farbtöne
- Größe ca. 1,00m x 1,00m

4 St EP..... GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

05 Anstriche

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Summe Titel 05

Anstriche, Netto:

06 Titel Lasur auf Holzflächen Innenbereich

06.01 Bereich Wände

Bau- und Leistungsbeschreibung Holz Schleifen

Zusätzliches Schleifen von Wandflächen aus Holz bei tiefgründigen Verschmutzungen, Farbflecken , Verfärbungen durch Regen etc. als Grundlage zur Imprägnierung. Zu kalkulieren ist die Arbeitszeit und der Maschineneinsatz (Schleifmaschine, Schleifpapier etc). Bei den Holzflächen handelt es sich um Dreischichtplatten in Sichtqualität (ca. 19 mm, Fichte).

Die Arbeiten sind vorher mit der Bauleitung abzustimmen, da durch das Schleifen bleibende optische Verfärbungen zu erwarten sind.

Bei Schleifen mit Maschinen ist davon auszugehen, dass dann gesamte Wandflächen zu schleifen sind.

06.01.1 Untergrund reinigen Holz Schleifen

STLB-Bau 04/2022 033

Reinigen des Untergrundes aus Holz, von grober Verschmutzung, durch Schleifen, Untergrund senkrecht, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, aufgenommene Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet.

940 m2 EP..... GP

06.01.2 Abdichtung Risse nach Zwischenschliff

Abdichten von Rissen nach erfolgtem Zwischenschliff, passend zu dem beschriebenen Beschichtungssystem

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

06 Lasur auf Holzflächen Innenbereich

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Elastische Versiegelungsmasse,
wasserbasiert,
Farbton: semitransparent,
Bindemittelart: In Wasser dispergierte Hochpolymere,

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

20 m EP..... GP

06.01.3 Beschichtung Wand Holz Acrylharzlasur

Erstbeschichtung an Wand, innen, Untergrund Holz,
Grundbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
Zwischenbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
Schlussbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
wasserbasiert,
Farbton farblos, tönbar

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen,

Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis
3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

830 m2 EP..... GP

06.01.4 Beschichtung Wand Holz Acryl-Klarlack

Erstbeschichtung an Wand, innen, Untergrund Holz,
Grundbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
Zwischenbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
Schlussbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
wasserbasiert,
Farbton farblos, tönbar

Einbauort: Sanitärräume

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

06 Lasur auf Holzflächen Innenbereich

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen,

Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis
3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

110 m2 EP..... GP

06.01.5 Beschichtung Leibung Holz B 30 cm Acrylharzlasur

STLB-Bau 04/2022 034 TA
Erstbeschichtung an Leibung, innen, Untergrund Holz,
Breite Leibung '30' cm,
Grundbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
Zwischenbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
Schlussbeschichtung aus Acrylharzlasur, als Dünnschicht,
Farbton
wie Wandbeschichtung

Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis
3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

500 m EP..... GP

06.01.6 Beschichtung Leibung Holz B 30 cm Acryl-Klarlack

Erstbeschichtung an Leibung, innen, Untergrund Holz,
Breite Leibung '30' cm,
Grundbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
Zwischenbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
Schlussbeschichtung aus Acryl-Klarlack, als Dünnschicht,
Farbton
wie Wandbeschichtung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

06 Lasur auf Holzflächen Innenbereich

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis
3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

Einbauort: Sanitärräume

55 m EP..... GP

06.01.7 Musterflächen Lasur Innenbereich

Herstellen einer Musterfläche nach Angabe der Bauleitung.

Zu kalkulieren ist das Anbringen des Musters und das anschließende
Abschleifen/Aufbringen auf mitzuliefernder Fichtenholzplatte, Größe
ca. 1,00m x 1,00m

2 St EP..... GP

Summe Bereich 06.01

Wände, Netto:

06.02 Bereich Einbaumöbel

06.02.1 Lasur 3-Schichtplatten Garderoben, Einbauschränke und Regal

Lasur auf 3-Schichtplatten der Garderoben, Einbauschränke und
Regal. Außenflächen und Innenflächen

Die Menge ist bereits in den zuvor genannten Positionen erfasst.

Mit dieser Position wird nur der Mehraufwand für Kleinflächen
kalkuliert.

410 m2 EP..... GP

06.02.2 Lasur 3-Schichtplatten Podestelement und Sitzbank Foyer

wie zuvor beschrieben, jedoch Flächen von Sitzmöbeln.

Die Menge ist bereits in den zuvor genannten Positionen erfasst.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

06 Lasur auf Holzflächen Innenbereich

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Mit dieser Position wird nur der Mehraufwand für Kleinflächen kalkuliert.

40 m2 EP..... GP

Summe Bereich 06.02

Einbaumöbel, Netto:

Summe Titel 06

Lasur auf Holzflächen Innenbereich, Netto:

zzgl. MwSt. (19,0 %):

Gesamtsumme, Brutto:

07 Titel Lasur auf Betonflächen

07.1 Vorbereiten der Sichtbetonfläche

Reinigen der Betonfläche und Abstoßen von Überständen der Stahlbetoninnentreppe

40 m2 EP..... GP

07.2 Grundierung Sichtbetonflächen

Bauteile aus Sichtbeton mit lösungsmittelfreiem, farblosen Tiefgrund, auf silikatischer Basis, der Saugfähigkeit des Untergrundes entsprechend grundieren.
Inkl. Vorbereiten des Untergrundes, die Flächen sind vor Auftrag mit Wasser abzuwaschen.

Einbauort: Stahlbetoninnentreppe

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

07 Lasur auf Betonflächen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

40 m2 EP..... GP

07.3 Beschichtung Sichtbetonflächen

Aufbringen einer seidenmatt glänzenden Betonlasur,
in mind. 2 Arbeitsgängen je nach Saugfähigkeit (Grundanstrich und
Schlussanstrich, Verdünnung und Verarbeitung nach
Herstellerangaben).

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

40 m2 EP..... GP

07.4 Zulage Farbton

Zulage für in Vorposition beschriebener Lasur im Innenbereich für
einen zusätzlichen Farbton passend zum verwendeten
Produktsystem des Anstrichs

Farbe: nach Angabe der Bauleitung

40 m2 EP..... GP

07.5 Größere Schadstellen spachteln, Tiefe > 5mm

Größere Schadstellen und Ausbrüche (Tiefe größer 5mm) mit
PCC-Basischutz 801 vorbehandeln und nass in feucht mit
PCC-Füllmörtel 803 oberflächenbündig verfüllen.

Ausführung nur nach Freigabe durch die Bauleitung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

07 Lasur auf Betonflächen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

40 m2 EP..... GP

07.6 Musterfläche Lasur Beton

Musterfläche nach Angabe der Bauleitung.

Zu kalkulieren ist:

- das komplette Vorbereiten des Untergrunds
- das Aufbringen aller in den Vorpositionen beschriebenen Schichten
- Größe ca. 1,00 m x 1,00 m

Lage: nach Absprache mit der Bauleitung

1 St EP..... GP

Summe Titel 07

Lasur auf Betonflächen, Netto:

08 Titel Beschichtungen Außenbereich

08.1 Außenbeschichtung, Silikonharzfarbe

Außenbeschichtung mit Silikonharzfarbe nach DIN EN 1504-2 inkl. Grundierung und Zwischenbeschichtung

Zweck: Oberflächenschutz und -gestaltung
Material Untergrund: Sichtbeton
Beschichtungsstoff: Silikonharzemulsion in Kombination mit Kunststoffdispersion

Ortsangabe: Trafostation im Außenbereich

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

08 Beschichtungen Außenbereich

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Farbe: Farbauswahl nach Angabe des AG

Hersteller und Typ '
.....'
vom Bieter einzutragen.

26 m2 EP..... GP

Summe Titel 08

Beschichtungen Außenbereich, Netto:

10 Titel Fugen

10.1 Silikonfugen

Fugenabdichtung mit elastischem Dichtstoff DIN EN 15651-3, Basis Silikon, Fugenbreite 10 mm.

Lage: Sanitärbereich und Küche

Ausführung in Abstimmung mit der Bauleitung

Lohn Gerät

Material Sonstiges 150 m EP..... GP

10.2 Acrylfugen

Fugenabdichtung innen mit elastischem Dichtstoff Basis Acryl als horizontale und vertikale Anschlüsse, überstreichbar, Fugenbreite bis 20 mm.

Lage: an Übergängen Wand/Türrahmen, Wand/Wand, Wand/Decke, Wand/Sockelleiste, Wand/Fenster

Ausführung in Abstimmung mit der Bauleitung

1.500 m EP..... GP

Summe Titel 10

Fugen, Netto:

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

11 Revisionsunterlagen

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

11 Titel Revisionsunterlagen

11.1 Revisionsunterlagen

Zum Schlussabnahmetermine sind die folgenden Unterlagen ausgedruckt und digital als pdf-Datei abzugeben:

1. Produktdatenblätter aller verwendeten Materialien,
2. Pflegeanleitungen zu reinigender Materialien,
3. Nachweise zu Brandschutz, Wärmeschutz, Schallschutz, Schadstofffreiheit.

1 psch

GP

Summe Titel 11

Revisionsunterlagen, Netto:

12 Titel Stundenlohnarbeiten

Die Ausführung und Abrechnung von Stundenlohnarbeiten

Die Ausführung und Abrechnung von Stundenlohnarbeiten erfolgt nach § 15 VOB/B.

Die im Leistungsverzeichnis aufgeführten Stundenlohnarbeiten gelten für unvorhergesehene Leistungen, deren Abrechnung nach Einheitspreisen nicht zweckmäßig ist. Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn sie als solche vor Ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart und von der Bauleitung freigezeichnet worden sind. Die Arbeitskräfte können nur nach der aufgeführten Leistung vergütet werden, z.B. beim Einsatz von von Facharbeitern für Helferleistungen können diese nur zum Helferstundensatz vergütet werden. Der Einsatz von Meistern, Polieren und Gleichgestellten wird nur nach besonderer, begründeter Aufforderung vergütet.

Anzubieten sind gemittelte Stundenverrechnungssätze für folgende Arbeitskräfte-Gruppen:

-Meister, Poliere und Gleichgestellte (Werkpoliere, Schachtmeister,

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

12 Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Montageleiter, Baustellenleiter).

-Vorarbeiter, Facharbeiter und Gleichgestellte
(Spezialbaufacharbeiter, Baufachleiter, Obermonteure, Monteure,
Gesellen, Gärtner, Maschinenführer, Fahrer und ähnliche Fachkräfte).

- Werker, Helfer und Gleichgestellte (Baufachwerker, Helfer,
Hilfsmonteure, Ungelernte, Angelernte).

Mit den Stundenlohnverrechnungssätzen sind abgegolten sämtliche
Aufwendungen wie z.B. die Lohn- und Gehaltskosten, die Lohn- und
Gehaltsnebenkosten (z.B. Auslösungen, Wegegelder,
Wegzeitentschädigungen, Fahrtkostenerstattungen), die
Sozialkassenbeiträge, ggf. die Winterbaumlagen, die
Gemeinkostenanteile sowie Gewinn, jedoch ohne Umsatzsteuer.

In den Stundenlohnarbeiten sind nur auf der Baustelle anfallende
Stunden anzugeben, nicht aber die Wegzeiten. Vom Auftraggeber
zu vertretende und anerkannte Warte- und
Arbeitsunterbrechungszeiten werden wie Stundenlohnarbeiten
vergütet.

Die Kosten für den Einsatz von Kleingeräten, Maschinen,
Werkzeugen oder sonstigen Geräten bis 400€ Anschaffungswert
(netto) sind in die Verrechnungssätze mit einzurechnen. Sie werden
nicht gesondert vergütet.

Beschäftigt der Bieter bei einer der aufgeführten
Arbeitskräfte-Gruppen keine Arbeitskräfte, hat er die in einem
Begleitschreiben zum Angebot abzugeben.

Das Material für Stundenlohnarbeiten ist getrennt zu lagern.
Material-, Maschinen- und Gerätepreise gelten für die Abrechnung
einschl. aller Zuschläge, Betriebsstoffe, Handwerkszeuge usw. sowie
An-und Abfahrt frei Baustelle. Der Verrechnungssatz für
Fuhrlösungen enthält die Kosten für den Fahrer. Sie müssen auf
der Grundlage des Hauptangebotes kalkuliert sein.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

12 Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreib...	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

Übertrag:

Stundenlohnzettel müssen eindeutig erkennen lassen:
Vor- und Zuname, beruf, Lohngruppe laut angebotenen
Stundenverrechnungssatz, Arbeitsleistung nach Zeit, Ort und Dauer,
Verbrauch an Baustoffen, Benutzung von Maschinen mit genauer
Leistungsangabe nach Zeit, Ort und Dauer.

12.1 Meister, Poliere und Gleichgestellte

Stundenlohnarbeit

Rapportleistung für unvorhergesehene Arbeiten. Die Arbeiten sind
nur in Absprache und nach Genehmigung durch die Bauleitung
auszuführen.

5 Std EP..... GP

12.2 Vorarbeiter, Facharbeiter und Gleichgestellte

Stundenlohnarbeit

wie vor, jedoch

Vorarbeiter, Facharbeiter und Gleichgestellte

5 Std EP..... GP

12.3 Werker, Helfer und Gleichgestellte

Stundenlohnarbeit

wie vor, jedoch

Werker, Helfer und Gleichgestellte

5 Std EP..... GP

Summe Titel 12

Stundenlohnarbeiten, Netto:

LV-Zusammenfassung

Maler- und Tapezierarbeiten

331 KiTa Worms

Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	Vorbemerkungen	3	nur Textinformation
01	Titel	Baustelleneinrichtung	11	.....
02	Titel	Vorbereitende Arbeiten	12	.....
03	Titel	Spachtelarbeiten	13	.....
04	Titel	Tapezierarbeiten	14	.....
05	Titel	Anstriche	15	.....
06	Titel	Lasur auf Holzflächen Innenbereich	17	.....
06.01	Bereich	Wände	17	.....
06.02	Bereich	Einbaumöbel	20	.....
07	Titel	Lasur auf Betonflächen	21	.....
08	Titel	Beschichtungen Außenbereich	23	.....
10	Titel	Fugen	24	.....
11	Titel	Revisionsunterlagen	25	.....
12	Titel	Stundenlohnarbeiten	25	.....

Summe LV 04 Maler- und Tapezierarbeiten

Angebotssumme, Netto: EUR

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR

Angebotssumme, Brutto: EUR